

Fortbildung

Einladung zu einer Fortbildungsveranstaltung des Anwaltverein Ravensburg e.V.

www. anwaltverein-ravensburg.de

Thema:	Mietrecht und Wohnungseigentumsrecht
Referenten:	RA Michael Drasdo und RA Thomas Hannemann
Ort:	Marktstr. 11, 88212 Ravensburg Vereinsraum der Schlaraffia
Zeit:	Donnerstag, 04.07.2024 und Freitag, 05.07.2024 , jeweils von 8:30 Uhr bis 17:30 Uhr mit 1 ½ Stunden Pause (15 Zeitstunden mit Fortbildungsbescheinigung nach § 15 FOA)
Seminarleitung:	RA Marc Poppe, Kaiserstr. 57, 88348 Bad Saulgau, Tel: 07581/ 3000, E-Mail: mail@kanzlei-kabus.de
Kostenbeitrag	€ 600,00 (umsatzsteuerbefreit) inkl. Kaffee, Wasser, Gebäck und Mittagessen in der Pause

„Update Miet- und Wohnungseigentumsrecht“

Wir freuen uns, Ihnen auch dieses Jahr ein zweitägiges Seminar zum Miet- und Wohnungseigentumsrecht anbieten zu können, mit dem Sie die erforderlichen 15 Pflichtfortbildungsstunden nach § 15 FAO nachweisen können. Für dieses Seminar konnten wir gleich zwei namhafte Referenten gewinnen, nämlich die Kollegen Drasdo und Hannemann.

Der eine Schwerpunkt des Seminars liegt auf der Darstellung der aktuellen Rechtsprechung zum Miet- und WEG-Recht. Der andere Teil beschäftigt sich mit unterschiedlich, auch haftungsrechtlich interessanten Einzelfragen. Besonders behandelt werden folgende Aspekte:

- **Haftung des Verwalters im WEG-Recht (Drasdo)**
- **aktuelle Rechtsprechung zum WEG-Recht (Drasdo)**
- **Genossenschaftsrecht (Drasdo)**

- **Die CO₂ -Preisumlage (Hannemann)**
- **Die mietrechtlichen Auswirkungen des GEG (Hannemann)**
- **Praxisprobleme beim Vermieterwechsel (§§ 566, 566a BGB) (Hannemann)**
- **Update Rechtsprechung Wohnraummiete (Hannemann)**
- **Update Rechtsprechung Gewerberaummiete (Hannemann)**

Kurzbiografie Hannemann:

Herr Kollege Hannemann hat seit mehr als 20 Jahren eine seiner Kernkompetenzen im Bereich des Miet-, Pacht- und Wohnungseigentumsrechts.

Er hat mehrere juristische Bücher auf dem Gebiet des Immobilienrechts herausgegeben und mitverfasst (u.a. „Münchener Anwaltshandbuch Wohnraummietrecht“, „Münchener Prozessformularbuch Mietrecht“ und „Beck’sches Formularbuch Mietrecht“. Er ist Mitherausgeber der „Neuen Zeitschrift für Mietrecht“ (NZM). Er ist außerdem Mitglied und ehemaliger Vorsitzender des Geschäftsführenden Ausschusses der ARGE „Mietrecht und Immobilien“. Er veröffentlicht laufend Fachaufsätze und hält jährlich in seinen Spezialgebieten zahlreiche Seminare und Vorträge.

Kurzbiografie Drasdo:

Herr Kollege Drasdo ist Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht.

Sein Spezialgebiet ist das Immobilienrecht, insbesondere das Wohnungseigentums- und gewerbliche Mietrecht.

Er ist Verfasser und (Mit-)Herausgeber zahlreicher Bücher und Veröffentlichungen in Fachzeitschriften; Autor eines Kommentars zur Makler- und Bauträgerverordnung und zum Teilzeitwohnrechte-Gesetz; Verfasser u.a. der Bücher „Die Eigentümerversammlung nach dem WEG“ und „Der Verwaltungsbeirat nach dem WEG“ sowie „Verwaltervertrag und –vollmacht“. Er ist Mitverfasser des Werkes „Die Beschlusskompetenz der Wohnungseigentümer“, (Mit-)Herausgeber der Schriftenreihe „Der Fachverwalter“, der „Neuen Zeitschrift für Mietrecht“ (NZM) sowie der „Neuen Zeitschrift für Insolvenzrecht“ (NZI). Daneben ist er Verfasser einer Vielzahl von Beiträgen in Fachzeitschriften und (Mit-)Herausgeber verschiedener anderer Werke im Bereich des Immobilienrechts. Der Kollege Drasdo ist zudem Mitglied des die NJW-Spezial bearbeitenden Redaktionsteams.

Seit 1996 werden von ihm unter anderem einmal jährlich die Münsteraner Verwaltertage veranstaltet. Daneben werden jährlich zahlreiche Fachvorträge aus dem Bereich des Immobilienrechts für Juristen und Immobilienfachleute sowie im Bereich der Ausbildung zum Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht gehalten. Seit Jahren ist Herr Rechtsanwalt Drasdo zudem Mitglied des geschäftsführenden Ausschusses der Arbeitsgemeinschaft Mietrecht und Immobilien im Deutschen Anwaltverein. Zudem ist er Vorsitzender des Gesetzgebungsausschusses für Miet- und Immobilienrecht im DAV.

Die Teilnehmer erhalten ein Skript der Dozenten ausgehändigt. Im Tagungspreis sind Kaffee, Tee, Mineralwasser und ein Mittagessen an beiden Tagen während der eineinhalbstündigen Pausen enthalten.

Teilnahmebedingungen:

An dem Seminar können **ausschließlich Mitglieder des Anwaltvereins Ravensburg e.V.** teilnehmen.

Die Anmeldung muss schriftlich mit dem angehängten Anmeldeformular erfolgen. **Mit der Anmeldung ist die Teilnahmegebühr fällig.** Zur Zahlung der Teilnahmegebühr sind Sie auch dann verpflichtet, wenn Sie am Seminar nicht teilnehmen.

Sollte das Seminar wegen plötzlicher Erkrankung des Dozenten, aufgrund geänderter Infektionsschutzvorschriften oder infolge höherer Gewalt ausfallen, hat der Teilnehmer weder Anspruch auf Durchführung des Seminars noch auf Schadensersatz. Der Anwaltverein Ravensburg bietet das Seminar dann entweder zu einem späteren Zeitpunkt an oder erstattet die Teilnahmegebühr in voller Höhe.

Der Anwaltverein wird Ihnen eine Anmeldebestätigung übersenden. Ihre personenbezogenen Daten werden zum Zwecke der Abwicklung unserer Veranstaltungen in der EDV-Anlage gespeichert. Sollte das Seminar überbucht sein, wird der Anwaltverein dies mitteilen. Es besteht dann die Möglichkeit, sich auf eine Warteliste setzen zu lassen.

Die Teilnehmer erhalten eine Teilnahmebescheinigung nach § 15 FAO.

Auf Nachfrage können Sie das Seminar auch gern für nur einen Tag buchen. In dem Fall wird um Rücksprache mit Frau Rechtsanwältin Mayer gebeten.

Bitte überweisen Sie die Seminargebühr in Höhe von € 600,00 auf folgendes Konto des

Anwaltverein Ravensburg e.V.:
Kreissparkasse Ravensburg
IBAN: DE 75 6505 0110 0048 1537 99
BIC: SOLADES1RVB

Rechtsanwältin Anja Mayer

2. Vorsitzende des Anwaltverein Ravensburg e.V.

Hinweis zum Vereinsraum der Schlaraffia:

Der Eingang liegt rückwärtig am Gespinstmarkt, wenn man durch die Brotlaube kommt, dann gleich links in das Gebäude, in dem unten das Bekleidungsgeschäft "Blickfang", darüber ein Friseur und ganz oben die Vereine Schlaraffia und Kunsfreunde untergebracht sind. Die die das Auto nutzen, parken am besten im Gänsbühlcenter.

Anmeldung (per Post oder E-Mail)

bis spätestens zum 31.05.2024

per Post an: RSW Rechtsanwälte, Friedhofstr. 10, 88339 Bad Waldsee

per E-Mail an: anja.mayer@rsw-bw.de

zur Fortbildungsveranstaltung

„Update Miet- und Wohnungseigentumsrecht“

am Donnerstag, 04.07.2024

und

am Freitag, 05.07.2024,

jeweils von 08:30 Uhr bis 17:30 Uhr,

Ort Marktstr. 11, 88212 Ravensburg

Vereinsraum der Schlaraffia

Name, Vorname: _____

Anschrift: _____

Telefon: _____ Telefax: _____

E-Mail: _____

_____, den _____

(Unterschrift / Kanzleistempel)